

**Zarządzenie nr 44/2025 r.
Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 12 w Olsztynie
z dnia 26 sierpnia 2025 r.**

SP12.0221.44.2025

w sprawie ustalenia stawek czynszu za nieruchomości lub części nieruchomości powierzonych w trwały zarząd Szkoły Podstawowej nr 12 w Olsztynie oddawane w najem, dzierżawę albo użyczenie.

Na podstawie uchwały nr XL VIII/540/09 Rady Miasta Olsztyna z dnia 29 lipca 2009 r., uchwały nr XX/331/12 Rady Miasta Olsztyna z dnia 29 lutego 2012 r, ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach pomocy publicznej (Dz. U z 2007 r., nr 59, poz. 404 z późn.zm), art. 107 ust.1 traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej.

§ 1.

Ustala się obowiązujące stawki w Szkole Podstawowej nr 12 w Olsztynie:

- a) Na prowadzenie zajęć dla podmiotów realizujących zadania Miasta Olsztyna w zakresie kultury fizycznej i sportu:

Przedmiot najmu	Stawka czynszu netto za godzinę:
Duża sala gimnastyczna pow. 778 m2	64,60 zł
Sala gimnastyczna klas I-III pow. 106 m2	42,80 zł
Aula szkolna pow. 600 m2	64,10 zł
Sala lekcyjna 50 m2	29,10 zł
Sala gimnastyczna 85 m2	33,10 zł
Sala konferencyjna 94 m2	43,25 zł

- b) Dla pozostałych podmiotów, bądź osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej:

Przedmiot najmu	Stawka czynszu netto za godzinę:
Duża sala gimnastyczna pow. 778 m2	129,20 zł
Sala gimnastyczna klas I-III 106 m2	85,60 zł
Aula szkolna 600 m2	128,20 zł
Sala lekcyjna 50 m2	58,20 zł
Sala gimnastyczna 85 m2	66,20 zł
Sala konferencyjna 94 m2	86,50 zł

2. Wartości stawek czynszu są wyrażone w PLN netto. Do kwoty czynszu zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Stawki czynszu za nieruchomości, bądź części nieruchomości nie ujęte w tabelach ustala Dyrektor szkoły.
4. Stawki czynszu ustalane są każdorazowo na okres obowiązywania operatu szacunkowego rzeczoznawcy.

§ 2.

1. W zakresie spraw nienormowanych niniejszym zarządzeniem decyzję podejmuje Dyrektor szkoły.
2. Wykonanie zarządzenia powierza się kierownikowi gospodarczemu.
3. Traci moc Zarządzenie nr 37/2024 Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 12 w Olsztynie z dnia 22 sierpnia 2024 r.
4. Zarządzenie wchodzi z dniem 1 września 2025 r.

Dyrektor
Szkoły Podstawowej nr 12 w Olsztynie

Do wiadomości:
Krzysztof Radziwon – Kierownik gospodarczy

DYREKTOR SZKOŁY

Alicja Pogorzelska